

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
27 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
475

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας επί των οδών Μαιζώνος και Παρνασσού Ο.Τ. 35- 37» Ν. Αχαΐας. .... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στην οδό Πατριάρχου Αθηναγόρα μεταξύ των Ο.Τ. 188 και 222. .... 2
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και αρτιότητα του οικισμού Σκάλα Σωτήρα. .... 3
- Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Λεύκης (διαν. 1932) για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων από τον Οικονόμου Δημήτριο. .... 4
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην οδό 25ης Μαρτίου και Τριπόλεως συνοικίας «ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ» (Φ.Π. 2). . 5
- Καθορισμός χρήσεως παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Σταυροδρομίου σε ιδιώτη» στο Ν. Κοζάνης. .... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. τ. Χ. 4554

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας επί των οδών Μαιζώνος και Παρνασσού Ο.Τ. 35- 37» Ν. Αχαΐας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55, «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δημ. Έργων».
  2. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των δ/ξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
  3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 7121/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Τον Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Τον Ν. 1232/82 «περί επαναφοράς σε ισχύ- τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. του από 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων» καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18, 19, 20 21 και 22 του Ν. Δ/τος της 3.4.29 περί ΓΟΚ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π. Δ/τος 443 ΦΕΚ 165/17.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

9. Την Χ. 8448/84 απόφαση Νομάρχης Αχαΐας «περί ανάθεσης μέρους των αρμοδιοτήτων του, στο Προϊστάμενο Πολεοδομίας (ορθή επανάληψη).

10. Την 431/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάτρας.

11. Το Χ 2956/87 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

12. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο απόσπασμα του πρακτικού 6/87 θέμα 9ον, Αποφασίζουμε:

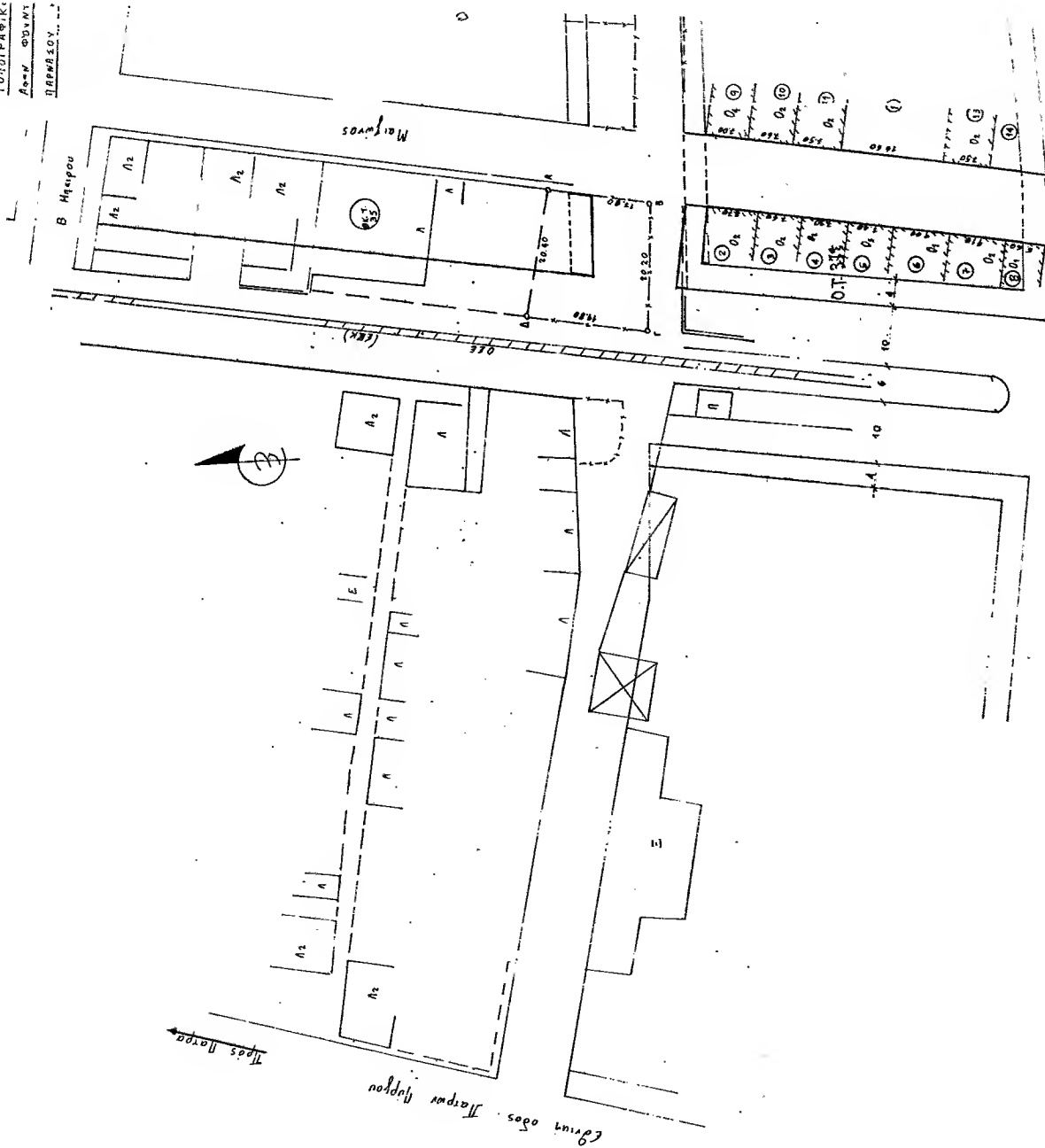
Τροποποιούμε το σχέδιο πόλεως και επί των Ο.Τ. 35 και 37 και αναγνωρίζουμε σαν εγκεκριμένη οδό, την οδό Μαιζώνος μεταξύ της οδού Παρνασσού και του χεμάρρου Διακονιάρη επί του Ο.Τ. 37.

Τροποποιούμε την οικοδομική γραμμή επί της οδού Παρνασσού Ο.Τ. 35 κατ' επέκταση της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 34 όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχ/νος Μητ/κού Αρετής Ροπαλίδου.

Πάτρα, 30 Απριλίου 1987

Με Εντολή Νομάρχη  
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

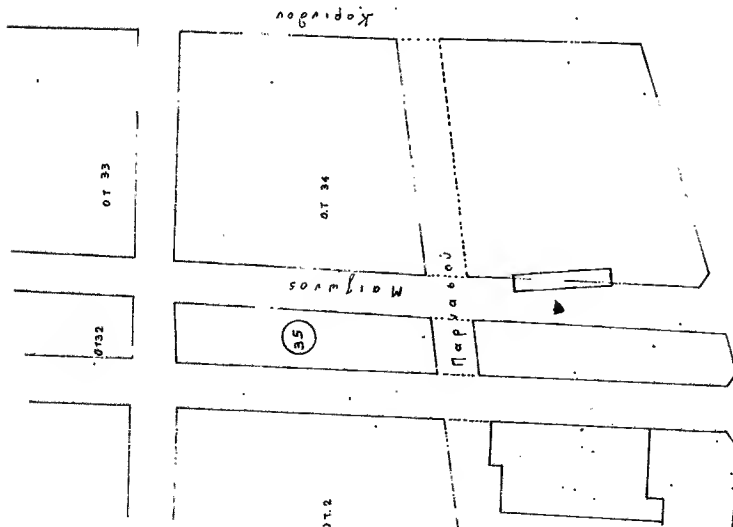
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕ  
ΑΞΟΝΟΦΩΝΩΝ  
ΠΡΟΣΒΑΣΕΩΝ



Διακονιάτης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ  
ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ  
Α.Ε.Τ. 10000

ΠΥΛΑΙΟΣ 162 ΟΤ 35



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: <u>Ανδρέας, υ' Κωνσταντίνος</u>	
ΕΡΓΟ: <u>Προσθήκη κτιρίου</u>	
ΘΕΣΗ: <u>Μαγνησίου υ' Παραρτήριου</u>	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: <u>Ροζάκης Αρσένιος</u>	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: <u>Προσθήκη υ' Παραρτήριου</u>	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: <u>1:500</u>	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: <u>Φεβρουάριος 1987</u>	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΡΧΗΤΗ Γ. ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΑΜ. ΤΕΣ. 40223, 414, 424, 442, 443  
ΑΝΤ. ΤΕΣ. 40223, 414, 424, 442, 443

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΡΩΣΤΑΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΑΣ  
Το διαγνώσκει ενόψει το  
Π.Σ. / Ε  
Προσέχει το συμβούλιο  
Πρόεδρος: 22.11.87  
Γραμματέας: 22.11.87

Στοιχεία

αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 35	11	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 12	12	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 14	14	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 16	16	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 18	18	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 20	20	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 22	22	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 24	24	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 26	26	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 28	28	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 30	30	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 32	32	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 34	34	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 36	36	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 38	38	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 40	40	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 42	42	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 44	44	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 46	46	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 48	48	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 50	50	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 52	52	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 54	54	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 56	56	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 58	58	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 60	60	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 62	62	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 64	64	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 66	66	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 68	68	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 70	70	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 72	72	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 74	74	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 76	76	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 78	78	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 80	80	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 82	82	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 84	84	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 86	86	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 88	88	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 90	90	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 92	92	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 94	94	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 96	96	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 98	98	162
αριθμός τετραγώνου υποτίθεται ΑΝΤ. 100	100	162

ΚΙΝΗΤΟΤΗΤΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1. Αδελφός υ' Κωνσταντίνος	Σταυρού 88
2. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 350
3. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 360
4. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 362
5. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 364
6. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 366
7. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 368
8. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 370
9. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 372
10. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 374
11. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 376
12. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 378
13. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 380
14. υ' Κωνσταντίνος	Μαγνησίου 382

2. ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ (ΑΒΕΛΑ)  
Α. ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ  
Σ. ΜΗΔΕΣΟΝ  
ΑΡ. Α.Ν. 162 Ο.Κ. 35

Τ. 34

Παραρτήριον

Ο.Τ. 57



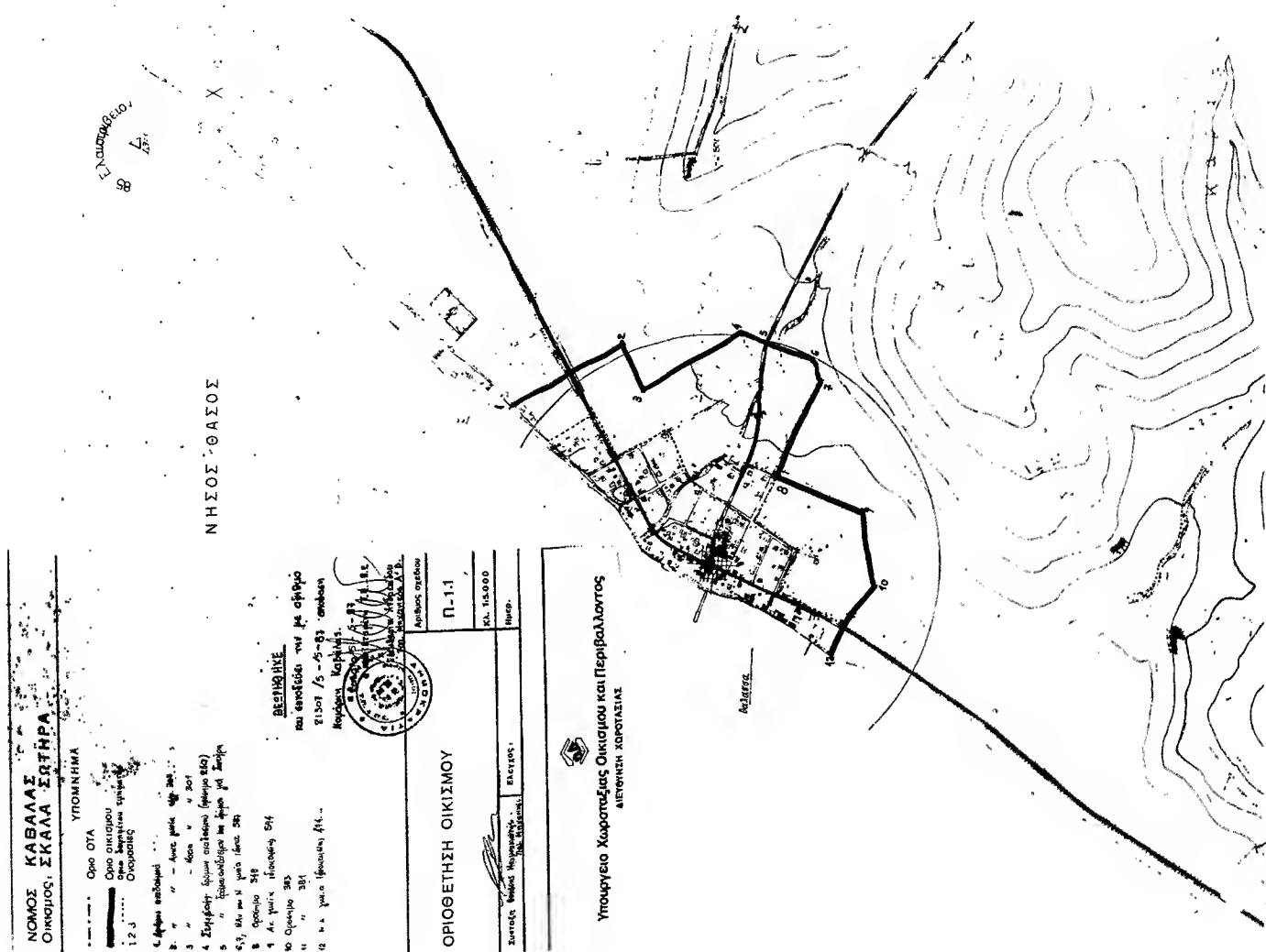
(3)

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Σκάλα Σωτήρα» όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν, Καβά-

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης  
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



Αριθ. 3561/οικ

(4)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Λεύκης (διαν. 1932) για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων από τον Οικονόμου Δημήτριο.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2) Τη γνώμη της Δ/σης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 2208/3.4.1987 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/σεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των, ε) Δ/σης Υγιεινής Ν. Καβάλας.

3) Την υπ' αριθμ. 2966/29.4.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή η ζητούμενη χρήση (σταυλικές εγκαταστάσεις) δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες (ευρύτερη έννοια του γεωργικού χαρακτήρα), αποφασίζουμε:

Ότι η έκταση των πέντε στρεμμάτων (4.999 τ.μ. (τμήμα από το με αριθμό 98 τεμάχιο αγροκτήματος Λεύκης διανομής 1932) που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Οικονόμου Δημήτριο είναι κατάλληλο για την ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΒΟΛΕΝ

βάλας

1.

1:5000

Νέο Καθεστώς

ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και ευσυνείνη την με αριθμό  
2966/7-5-87 απόφαση

Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Καβάλα 7-5-87

Α/Α	Αριθμός Τεμαχίου	Εμβαδόν Τεμαχίου	Ε.Ο.Τ.	Παρατηρήσεις
1	98 α	4.999	χμ.λ.μ.μ.	Παρατηρήσεις
2	98 β	1503,376	→	Παρατηρήσεις



Αριθ. 2160

Καθορισμός χρήσεως παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Σταυροδρομίου σε ιδιώτη στο Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.
3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του ΥΠ.ΧΟΠ.
5. Την υπ' αριθμ. 13/1981 απόφαση της Κοινότητας Σταυροδρομίου.
6. Την από 2160/86 αριθμ. πρωτ. εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

(6)

Καθορίζουμε σαν χρήση για την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων του ΠΔ 5-5/5.6.84 (ΦΕΚ 341Δ) όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 14-3/3.4.1986 (ΦΕΚ 271Δ) για το υπόψη τεμάχιο έκτασης 5.000 τμ, που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 737 τεμαχίου το οποίο αναφέρεται στο απόσπασμα Κτηματολογικού πίνακα του αγροκτήματος Σταυροδρομίου συμπληρωματικής διανομής 1959 σαν δάσος κοινόχρηστο, όπως αυτό (το από 5.000 τμ, τμήμα) αναφέρεται με τον αριθμ. 737δ στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τη Δ/ση Γεωργίας και το Τμήμα Πολεοδομίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Το κτίσμα της κτηνοτροφικής μονάδας πρέπει να απέχει 15μ από τα όρια του οικοπέδου.

Κοζάνη, 4 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜΙ ΣΥΜΠΛΗΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1959

ΚΑΙΜΑΞ 1:5000

